

**VÁCKISÚJFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**12/2017. (X. 20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**  
**A REKLÁMELHELYEZÉSEKRŐL**

Váckisújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A§ (1) bekezdés aa) alpontjában és a (2) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A RENDELET CÉLJA

1.§

A rendelet célja azoknak a helyi szabályoknak a megállapítása, amelyek — településképi, közlekedésbiztonsági szempontok, valamint a reklámtevékenységgel kapcsolatos követelmények figyelembevételével — meghatározzák a településen a reklámok, reklámhordozók, cégek kialakítását, elhelyezését.

A RENDELET HATÁLYA

2.§

- (1) A rendelet hatálya kiterjed Váckisújfalu település teljes közigazgatási területére.
- (2) A rendelet hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiség nélküli gazdasági társaságokra, akik/amelyek a település közigazgatási területén reklámot, reklámhordozót és céget kívánnak elhelyezni, illetve helyeztek el.

REKLÁMOK, REKLÁMHORDOZÓK ÉS CÉGEK ELHELYEZÉSÉNEK ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI

3.§

A rendelet hatálya alá tartozó területen reklámok, reklámhordozók és cégek csak a jelen rendeletben előírt célra és módon, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően helyezhetők el, a 104/2017.(IV. 28.) Korm. rendelet 1. és 2. mellékletei által meghatározott terület-felhasználású területen és módon.

REKLÁMOK, REKLÁMHORDOZÓK ÉS CÉGEK ELHELYEZÉSÉRE VONATKOZÓ TELEPÜLÉSKÉPI

KÖVETELMÉNYEK

4.§

- (1) A település területén az épületek tetőzetén reklámhordozók, fényreklámok nem helyezhetők el.
- (2) Új épület létesítésénél, meglévő épületek átalakításánál vagy homlokzatának felújításakor a közterülettől látható felületen reklámot,

- reklámhordozót, cégért úgy lehet elhelyezni, hogy az épület architektúráját ne változtassa meg.
- (3) Reklámcélú építmény, reklámhordozó, reklámnak minősülő falfestés, felirat, plakát helyi egyedi védelem alatt álló épületen, illetve az előtte lévő közterületen nem helyezhető el.
  - (4) A0-ás (841x1189 mm), illetve ezt meghaladó ívméretű óriásplakát, illetve reklámhordozó a település közigazgatási területén nem helyezhető el.
  - (5) Plakát, falragasz az épületek közterület felé néző homlokzatain nem helyezhető el.
  - (6) Épülethomlokzaton reklám, reklámhordozó felület, gépjárműforgalmat nem zavaró elhelyezéssel és mérettel helyezhető el.
  - (7) Helyi népszavazás, rendezvény, vagy a település szempontjából jelentős eseményről való tájékoztatás érdekében az esemény napját megelőző 3 naptári hét időszakban az eseményre vonatkozó tájékoztató reklámhordozó, reklám, molinó, transzparens a közterületen, illetve magánterületen elhelyezhető.
  - (8) Reklámcélú védőháló, illetve ponyva – az építés, felújítás ideje alatt, de legfeljebb hat hónapos időtartamra - épületállványon elhelyezhető, amennyiben azt más jogszabály nem tiltja. A felületen továbbá az építkezésre vonatkozó tájékoztatás, épületterv, látványterv tüntethető fel.
  - (9) Építési reklámháló kihelyezése az építési tevékenység időtartamára településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően lehetséges.
  - (10) Az elhasználdott, felújítandó, aktualitását veszített egyéb reklámhordozót, cégért a tulajdonosnak 30 napon belül el kell távolítania. Felújítást követően új településképi bejelentési eljárás szerint helyezhető el.

REKLÁMOK, REKLÁMHORDOZÓK ÉS CÉGÉREK SZÍNÉRE, MÉRETÉRE,  
ANYAGÁRA VONATKOZÓ TELEPÜLÉSKÉPI KÖVETELMÉNYEK

5.§

- (1) Az épületeken elhelyezhető reklámhordozó szerkezeteinek, felülete rikító színű, káprázást okozó, illetve fényvisszaverő kialakítású nem lehet, az összképben zavaró hatás nem engedhető meg.
- (2) Fényreklám kialakítására vonatkozó előírások:
  - a) a reklámok csak alacsony fényintenzitásúak lehetnek,
  - b) nem alakítható ki villogó effektussal, illetve
  - c) a lakások rendeltetésszerű használatát nem zavarhatja,
  - d) üzlethelyiségenként legfeljebb egy db álló A1-es méretű kétoldalas vagy fordított „V” alakú mobil reklámtábla helyezhető el a közterületen, mely az üzlet kirakatától maximum 1,5 méterre állhat, a gyalogosforgalmat nem akadályozó módon.
  - e) belterületen 1,0 m<sup>2</sup>-es nagyságot meghaladó reklám, reklámhordozó szerkezet nem helyezhető el, és nem engedélyezhető 1 m<sup>2</sup> felületet meghaladó reklámjellegű homlokzatfestés sem.

## Reklám- és reklámberendezések közterületen történő elhelyezése

### 6.§

A reklámhordozó közterületen történő elhelyezése esetén a Váckisújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 3/2015. (II.12.) önkormányzati rendeletében foglaltakat is megfelelően alkalmazni kell.

## Egyéb rendelkezések

### 7.§

- (1) Magántulajdonban lévő ingatlanon elhelyezett reklámhordozók, nem az engedélyeknek megfelelő kivitelezéséből eredő lebontásáért az ingatlan tulajdonosa a reklámhordozó elhelyezőjével egyetemlegesen felelős.
- (2) A reklámhordozó elhelyezője kártalanítási igény nélkül köteles a reklámhordozót átalakítani vagy lebontani, külön tekintettel, ha:
  - a) az a településkép szempontoknak nem felel meg,
  - b) a reklámhordozó elhelyezését szolgáló közterület más célú, vagy településfejlesztési felhasználásra kerül,
  - c) az építési vagy közterület-használati engedély lejárt, vagy visszavonásra került,
  - d) a reklámhordozóval érintett üzlet, intézmény, vállalkozás stb., vagy annak tevékenysége megszűnt, továbbá a reklámhordozó aktualitását veszítette, vagy műszakilag kifogásolható állapotba került,
- (3) A jelenlegi rendelet szerint településképi bejelentés köteles, de a rendelet hatálybalépésekor már jogszerűen kihelyezett reklámhordozók az e rendelet hatálybalépését követő 6 hónapig szerzett joggal rendelkeznek, ezt követően felülvizsgálatuk keretében létjogosultságot nyernek, vagy nem megfelelésség esetén átépítendő, illetve leszerelendő.

## Reklámhordozók eltávolítására vonatkozó eljárási szabályok

### 8.§

Haladéktalanul el kell távolítani:

- a) ezen rendelet szabályainak nem megfelelően elhelyezett,
- b) idejét múlt,
- c) nem megfelelően karbantartott,
- d) egyéb jogszabályi előírásokba ütköző tartalmú,
- e) a településképbe nem illeszkedő reklámhordozót.

## ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

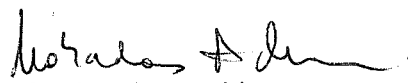
### 9.§

- (1) A jelen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.
- (2) A jelen rendelet kihirdetéséről a jegyző a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint gondoskodik.

Váckisújfalun, 2017. október hónap 20. napján



Dr. Sajó Gyula  
polgármester



Szabados Adrienn  
jegyző

Záradék:

Ezt a rendeletet 2017. október 20-án kihirdettem.



Szabados Adrienn  
jegyző

